

# Comune di Manfredonia

## (Provincia di Foggia)

\*\*\*\*\*

**copia**

### Servizio Ambiente

Servizio 8.1 – Attuazione Politiche Ambientali

## DETERMINAZIONE N. 537 DEL 23-04-2015

**OGGETTO:** Lavori di demolizione di un manufatto prefabbricato (ex circoscrizione) sito in località Borgo Mezzanone, al Viale del Mezzogiorno. (CIG 5671150D04).  
Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione.

### IL DIRIGENTE

Visto la delibera di G.C. n° 257 del 05.09.2013, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per la demolizione di un manufatto prefabbricato (ex circoscrizione) sito in località Borgo Mezzanone, in Viale del Mezzogiorno, redatto dall'Ufficio Tecnico - Servizio Ambiente-, per un importo complessivo di € 143.000,00=;

Visto la delibera di G.C. n° 354 del 04.12.2013, con la quale veniva:

- approvato lo schema di contratto e il Capitolato Speciale di Appalto (CSA), ad integrazione degli elaborati del progetto definitivo approvati con delibera di G.C. n° 257 del 05.09.2013, a norma dell'art. 24, comma 3, del D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii.;
- stabilito di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b, del D. Leg.vo n° 163/2006 e ss.mm.ii. (c.d. appalto integrato "*Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo dell'Amministrazione giudicatrice*");

Visto la determina dirigenziale n° 342 del 24.03.2014, con la quale veniva indetta la gara con procedura negoziata, preceduta da gara informale, con il criterio di aggiudicazione del "**prezzo più basso**", inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con le modalità di cui all'art. 57, comma 6, del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

Visto la determina dirigenziale n° 609 del 20.05.2014, con la quale veniva aggiudicato, in via definitiva, alla Ditta Daniele Ambiente srl, con sede in San Basilio di Mottola (TA), alla Via Castellaneta – Zona Industriale-, l'appalto dei lavori e la redazione del progetto esecutivo, per un importo contrattuale di € 65.602,64= di cui € 40.015,84= per lavori veri e propri, € 23.500,00= per oneri della sicurezza, € 2.086,80= per la progettazione esecutiva e piano della sicurezza in fase di progettazione, oltre l'iva e CNPAIA;

Visto il contratto d'appalto di rep. n° 9390 del 14.07.2014, registrato a Manfredonia il 16.07.2014 al n° 290, serie 1^;

Visto la determina dirigenziale n° 1187 del 30.09.2014, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo a firma dell'arch. LOBASCIO Giandomenico, con studio tecnico in Matera, al Viale Einaudi, prevedendo una spesa complessiva di € 143.000,00=;

Visto il verbale di inizio lavori, avvenuto il 27.10.2014;

Visto l'attestazione del Direttore dei Lavori sull'ultimazione dei lavori avvenuta il 15.01.2015;

Visto la nota del D.L., di prot. com.le n° 5772 del 10.02.2015, con la quale è stata trasmesso il conto finale dei lavori (art. 200 del D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii.) con l'allegata documentazione:

- *Relazione sullo stato finale*
- *Ordini di servizio e verbali di sospensione e ripresa lavori*
- *Stato finale dei lavori*
- *Sommario registro di contabilità*
- *Registro di contabilità*
- *Libretto delle misure*

Dato atto che il conto finale dei lavori è stato firmato dell'Impresa appaltatrice senza riserve;

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati all'Impresa i seguenti acconti:

SAL	ATTO DI APPROVAZIONE	IMPORTO NETTO	IVA	IMPORTO COMPLESSIVO
1° SAL	Det. Dir. n° 487 del 13.04.2015	€ 60.022,469	€ 13.204,943	€ 73.227,412

Vista la relazione sul conto finale del Direttore dei Lavori, redatta ai sensi dell'art. 200 del D.p.r. n° 207/2010 e ss.mm.ii., dalla quale risulta che:

Importo dei lavori eseguiti a lordo del ribasso d'asta e degli oneri per la sicurezza	€ 76.702,78	
Importo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta		€ 23.500,00
Importo dei lavori eseguiti al netto della sicurezza e del ribasso del 47.83%		€ 40.015,84
Importo dei lavori compreso la sicurezza e al netto del ribasso		€ 63.515,84
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive		€ 60.022,469
Resta il credito netto dell'Impresa per i lavori ed oneri di sicurezza (escluso compenso per la progettazione esecutiva)		€ 3.493,38

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali per l'importo totale netto di € 63.515,849=;

Dato atto che risulta da corrispondere all'Impresa il corrispettivo della progettazione esecutiva e del piano di sicurezza di € 2.170,27= e che pertanto, in conseguenza il credito complessivo per i lavori e per la progettazione esecutiva da corrispondere all'impresa è pari ad € 6.909,65= distinta secondo il seguente prospetto:

1	Credito netto all'impresa per i lavori	€ 3.493,38	
2	Corrispettivo per la progettazione esecutiva ed il piano di sicurezza in fase di progettazione al netto di contributo CNPAIA	€ 2.086,80	€ 5.663,65
3	CNPAIA 4%	€ 83,47	
4	Iva al 22% su (2+3)	€ 477,46	€ 1.246,00
5	Iva sui lavori 22%	€ 768,54	
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 6.909,65</b>	

Dato atto altresì che con atto separato si provvederà, previa garanzia fideiussoria, alla liquidazione all'Impresa del credito residuo;

Dato atto che l'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha assegnato alla procedura di gara di che trattasi il seguente codice identificativo di gara (CIG: 5671150D04);

Visto il D.Lgs. n.267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n.126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5, e 184;

Visto il D.Lgs. n.118/2011 e, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto la L.R. n° 13/2000;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05.10.2010 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo n° 163 del 12.04.2006 e s.m.i.,

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n° 124 del 06.03.2008 e ss.mm.ii.;

### **COPERTURA FINANZIARIA**

Dato atto che il presente atto non comporta impegni economici sul Bilancio comunale.

### **DETERMINA**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

- di approvare lo Stato Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori, relativo ai lavori per la demolizione di un manufatto prefabbricato (ex circoscrizione) sito in località Borgo Mezzanone, al Viale del Mezzogiorno, del complessivo importo netto pari a € 65.602,649= oltre Iva e contributi;

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in data 20.04.2015, redatto dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237, comma 3, del D. Leg.vo n° 207/2010 e ss.mm.ii.;

- di dare atto che con atto separato si provvederà, previa garanzia fideiussoria, alla liquidazione all'impresa del credito residuo dell'importo di € 6.909,65= di cui € 1.246,00= per Iva al 22% per l'esecuzione dei lavori in premessa e la redazione del progetto esecutivo;

- di dare atto che il presente atto non comporta impegni economici sul Bilancio comunale;

- di dare atto, altresì, che ai sensi dell'art. 123 del D.P.R. n° 207/2010 l'ammontare residuo pari al 20% della cauzione definitiva che sarà svincolato a partire dal dodicesimo mese dalla data di ultimazione dei lavori, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1669 del C.C.;

- di conservare agli atti dell'ufficio gli atti e la documentazione innanzi richiamati;

- di non pubblicare i dati di cui all'art. 23 e successivi del D. Leg.vo n° 33 del 14.03.2013, nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale.

Il Capo Servizio  
f.to dott. ing. Biagio di IASIO

Il Dirigente dell'8° Settore  
f.to dott. Ing. Simone LORUSSI