

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI MANFREDONIA  
(Provincia di Foggia)

N. \_\_\_\_\_ di Rep.

OGGETTO: Modifica dell'art. 1 del Contratto di Concessione n. 9984 di Rep. del 29.06.2016 per l'occupazione di suolo pubblico sito in via Santa Restituta angolo prolungamento di via Tito Serra di mq. 49,00, di cui mq. 30,00 per l'installazione di un chiosco e mq. 19,00 di area esterna di pertinenza.

L'anno duemila\_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella residenza municipale, avanti a me dott.ssa Giuliana Galantino, Segretario Generale del Comune di Manfredonia, autorizzato a rogare nell'interesse del Comuni gli atti in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica, a norma dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 89/1913 sono comparsi i signori:

1) Ing. Antonello Antonicelli Dirigente del 6° Settore – Urbanistica e S.U.E, nato a (omissis) il (omissis), domiciliato per la carica presso la residenza municipale, il quale interviene in nome e per conto del Comune di Manfredonia (CF.83000290714) giusta art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, dell'art. 20 del vigente regolamento dei contratti e del Decreto Sindacale n. 30 del 22.05.2017;

2) L'impresa individuale Bisceglia Michele nella persona del suo titolare Sig. Bisceglia Michele, nato il (omissis) a (omissis) e residente in via (omissis) Cod. fisc.: (omissis) con sede in Manfredonia (omissis) codice fiscale n. (omissis) avente partita Iva (Omissis), giusta visura camerale della Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Foggia n.\_\_(omissis) in data \_\_\_\_\_del Servizio InfoCamere. I comparsi della cui identità personale io Segretario sono certo.

**Premesso che:**

In data 29.06.2016, veniva stipulato con la ditta individuale Bisceglia Michele, con sede in Manfredonia alla via (omissis) il contratto di Concessione per la durata di anni 9 (nove) regolarmente registrato all'Ufficio delle Entrate di Manfredonia in data 30.06.2016 al n. 308 serie 1^, per l'occupazione di un area pubblica sita in via Santa Restituta angolo prolungamento di via Tito Serra di mq. 49,00, di cui mq.30,00 per l'installazione di un chiosco per la vendita di alimenti e bevande, e mq.19,00 per percorso esterno di pertinenza.

Con nota del nota del 15.06.2017, assunta al prot. com.le 22214, in data 21.06.2017, il sig. Bisceglia Michele, sopra generalizzato, chiedeva la modifica dell'art. 1 del contratto di concessione n. 9984 di Rep, in quanto nel citato contratto è stato riportato "per la vendita di alimenti e bevande" invece che "per la preparazione, somministrazione, vendita e consumo alimenti in area attrezzata" ovvero la tipologia e settore merceologico del Tipo C.3.2 – Tav. 7, per la quale aveva partecipato al bando, di cui Deliberazione di C.C. n. 12 del 20.02.2014, alla deliberazione di G.C. n. 137 del 09.07.2014 ed alla determinazione dirigenziale n. 91 del 22.07.2014, giusta determinazione del Dirigente del 7° Settore, n. 744 del 22.05.2015.

Con determinazione del Dirigente del 6° Settore n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, si stabiliva di accogliere la richiesta della ditta individuale Bisceglia Michele e di modificare l'art. 1) del contratto di concessione N. 9984 di Rep. del 29.06.2016, avendo il chiosco tutti i requisiti progettuali di Tipo C.3.2 – Tav. 7, richiesti per lo svolgimento dell'attività all'interno del chiosco, relativa alla preparazione, somministrazione, vendita e consumo di alimenti in area attrezzata, come si evince dagli elaborati progettuali e dalla relativa relazione tecnica descrittiva del progetto, allegati al Permesso di Costruire n. 80 di registro – anno 2016, del 7 luglio 2016, prot. n. 23050/15.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Articolo 1 – Premessa**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Articolo 2 – Oggetto del Contratto**

L'articolo 1 del Contratto n. 9984 di Repertorio del 29.06.2016, registrato a Manfredonia presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate, in data 30.06.2016, al n. 308 – Serie 1^ è sostituito dal seguente: "Il Comune di Manfredonia concede a favore della impresa individuale Bisceglia Michele, come in epigrafe generalizzato, il suolo pubblico demaniale sito in via Santa Restituta angolo prolungamento di via Tito Serra, di complessivi mq. 49,00, dei quali mq.30,00 per l'installazione di un chiosco Tipo C.3.2 – Tav. 7, e mq. 19,00 per percorso esterno di pertinenza, per la preparazione, somministrazione, vendita e consumo di alimenti in area attrezzata.

#### **Articolo 3 – Prescrizioni e condizioni**

Restano ferme e immutate tutte le altre condizioni del suddetto contratto n. 9984 di Repertorio del 29.06.2016.

#### **Articolo 4 -Spese di Contratto**

Sono a carico del concessionario tutte le spese attinenti e dipendenti dal presente contratto.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante modello unico informatico (MUI) per l'importo di Euro 45,00.

Richiesto io, Segretario Generale del Comune di Manfredonia, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia in n. \_\_ pagine, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 89/1913 e s.m.i. come di seguito:

- Il Comune di Manfredonia, nella persona del Dirigente del 6° Settore – Urbanistica e S.U.E, Ing. Antonello Antonicelli, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner;
- La ditta individuale Bisceglia Michele, nella persona del titolare firmatario, acquisita digitalmente mediante scanner.

In presenza delle parti io Segretario Generale, Ufficiale Rogante, ho firmato il presente documento informatico in forma digitale.