



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n.83 del **29.12.2016**

n° **269**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE LOCULI MESSI A DISPOSIZIONE DEL COMUNE NELLA NUOVA TOMBA PER COLLETTIVITA' SU AREA DEL CIMITERO DATA IN CONCESSIONE AL TERZ'ORDINE FRANCESCANO DI MANFREDONIA. ATTO D'INDIRIZZO.

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 13,20 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

CALABRESE SONIA
CINQUE CARLO
la TORRE GIUSEPPE

RINALDI PASQUALE
VARRECCHIA ANTONIETTA
ZINGARIELLO SALVATORE (Vice Sindaco)

Sono assenti gli Assessori: =====.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE: SMARGIASSI MICHELE.

E' assente il Sindaco Angelo Riccardi. Assume la Presidenza il Vice Sindaco Zingariello Salvatore.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.



CITTÀ DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

Oggetto: Assegnazione loculi messi a disposizione del Comune nella nuova Tomba per collettività su area del Cimitero data in concessione al “Terz’Ordine Franciscano” di Manfredonia – Atto di indirizzo.

Su relazione dell’Assessore ai Servizi Cimiteriali, Antonietta Varrecchia, la quale illustra la seguente proposta del Dirigente dell’8° Settore:

Premesso che:

- con deliberazione n. 324 del 29.10.2013 la Giunta Comunale ha stabilito di dare in concessione alla Confraternita “Terz’Ordine Franciscano” il lotto di suolo cimiteriale di mq 1.128 adiacente alla tomba “Santa Chiara”, subordinando l’atto formale di concessione all’approvazione, da parte del Consiglio Comunale, di apposita variante al Piano Regolatore Cimiteriale, al fine di localizzare, ai sensi dell’art. 31, comma 7, e dell’art. 54, comma 2, del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, l’area destinata alla concessione per la costruzione di sepolture private a tumulazione individuale per famiglie e collettività, nonché alla comunicazione dei dati previsti dal successivo art. 57, comma 11, dello stesso Regolamento;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 09.09.2014 è stata approvata la variante al Piano Regolatore Cimiteriale, con l’individuazione dell’area in parola, ed approvato lo schema del relativo atto di concessione;
- con nota in data 19.10.2014 (prot. n. 34603), integrata con nota del 09.12.2014 (prot. n. 41111), il “Terz’Ordine Franciscano” ha trasmesso al Comune di Manfredonia la comunicazione di cui al summenzionato comma 11 dell’art. 57 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché il progetto di massima della nuova Tomba che prevede la realizzazione di n. 888 loculi, di cui n. 613 “in sopraelevazione” e n. 275 “in cappelline”;
- in data 12.01.2015, Rep. n. 9491, è stato sottoscritto il contratto di concessione del lotto di suolo di che trattasi della zona di ampliamento cimiteriale, per la costruzione di una nuova tomba per sepolture private individuali per famiglie e collettività.

Dato atto che il suddetto contratto stipulato tra il Comune di Manfredonia ed il legale rappresentante del “Terz’Ordine Franciscano” prevede, tra l’altro:

- all’art. 2, che la durata della concessione dell’area è stabilita in 99 anni, salvo rinnovo, e che, ai sensi dell’art. 55 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, i loculi “in sopraelevazione” saranno dati in concessione trentennale, rinnovabile, mentre le “cappelline” per famiglia in concessione novantanovenne, rinnovabile;
- all’art. 10, che il 50% dei loculi della nuova tomba potrà essere assegnato direttamente dal Terz’Ordine e che il restante 50%, in sopraelevazione, sarà assegnato dal Comune di Manfredonia in favore dei cittadini che ne faranno richiesta, in possesso dei requisiti previsti dal suddetto Regolamento; il corrispettivo di concessione dei loculi sarà determinato dal Comune con successivo atto, sulla base del costo di costruzione della Tomba accertato dai competenti uffici comunali;
- i loculi a disposizione del Comune di Manfredonia sono quelli al piano Seminterrato, Corpo “A” e Corpo “B”, ed al Piano Rialzato, Corpo “B”, per un totale di n. 444 sepolture.



CITTÀ DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

Rilevato che con deliberazione n. 24 del 03.02.2016, a seguito di richiesta del “Terz’Ordine Francescano” in data 17.04.2015 (prot. n.13775), la Giunta Comunale ha stabilito di indire apposito avviso pubblico per l’assegnazione, in favore di persone ultrasettantacinquenni, di parte dei loculi a disposizione del Comune, individuati, esattamente, nel Corpo “B” al piano rialzato, per un numero complessivo di 170.

Vista la variante al progetto approvata con permesso di costruire n. 58 del 13.04.2016, prot. n. 42493, che prevede la realizzazione di 98 nuovi loculi, il 50% dei quali, nel rispetto del summenzionato contratto, sarà assegnato direttamente dal Comune.

Atteso che i lavori di costruzione relativi al Corpo “A” della Tomba in oggetto sono stati ultimati, giusta certificato di collaudo statico redatto dal tecnico incaricato e certificato di agibilità rilasciato dal Dirigente del 7° Settore in data 02.12.2016, prot. n. 44198.

Vista la nota in data 15.12.2016 con cui il Terz’Ordine Francescano di Manfredonia ha confermato la disponibilità, per far fronte alle future richieste di tumulazione che perverranno a questo Comune, dei primi 141 loculi posti al piano seminterrato – Corpo “A”, denominato “Cappella S. Elisabetta”.

Dato atto che:

- ai sensi dell’art. 56 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, la sepoltura individuale privata, di cui al quarto comma, lettera a), dell’art. 54, può concedersi solo in presenza della salma o ceneri, e che l’assegnazione avviene per ordine progressivo delle sepolture disponibili, osservando come criterio di priorità la data di presentazione della domanda di concessione;
- allo stato, i loculi ancora disponibili per l’assegnazione in favore dei soggetti aventi titolo, all’interno della Tomba “H”, attualmente in uso, sono poche unità.

Ritenuto, pertanto, necessario dover fornire al Responsabile del Settore gli opportuni indirizzi in merito all’attribuzione dei summenzionati loculi della “Cappella S. Elisabetta”, disponendo, allo scopo, di procedere all’utilizzazione degli stessi, ai sensi dell’art. 56 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, secondo l’ordine progressivo di numerazione indicato sugli stessi e riportato nell’elaborato tecnico allegato al presente provvedimento sotto la lettera “A”, a partire, quindi, dal n. 1, fila 1[^], del piano seminterrato, precisando che tali loculi saranno utilizzati ad avvenuto esaurimento di quelli ancora disponibili della Tomba “H”.

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 01.03.2000 e s. m. i.;

Per quanto sopra premesso e considerato, l’Assessore relatore propone che la Giunta Comunale approvi e faccia proprie le valutazioni come sopra illustrate e adotti il presente atto come da dispositivo che segue.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e condivisa la proposta sopra riportata;



CITTÀ DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del suindicato Decreto Legislativo 267/2000;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di assumere il seguente atto di indirizzo per la definizione dei criteri di assegnazione dei loculi messi a disposizione del Comune e posti al piano seminterrato – Corpo “A” (“Cappella S. Elisabetta”) della nuova Tomba per collettività realizzata dal Terz’Ordine Francescano di Manfredonia nella zona di ampliamento del Cimitero comunale:
 - a) Procedere, ad avvenuto esaurimento della disponibilità dei loculi della Tomba “H” comunale, all’assegnazione di tali nuove sepolture (n. 141), ai sensi dell’art. 56 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, secondo l’ordine progressivo di numerazione indicato sugli stessi e riportato nell’elaborato tecnico allegato al presente provvedimento sotto la lettera “A”, del quale forma parte integrante e sostanziale, a partire, quindi, dal n. 1, fila 1^, del piano seminterrato;
 - b) Rinviare a successivo provvedimento la quantificazione definitiva dei corrispettivi da versare.
3. Autorizzare il Dirigente del Settore all’adozione degli atti consequenziali per l’attuazione del presente provvedimento.
4. Dare atto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili.
5. Dichiarare il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile.

PROSPETTI TOMBA CORO "A" PIANO SEMINTERRATO

PROSPETTO 1

4	8	12	16	20	24
3	7	11	15	19	23
2	6	10	14	18	22
1	5	9	13	17	21

PROSPETTO 2

28	32	36
27	31	35
26	30	34
25	29	33

PROSPETTO 3

40	44	48
39	43	47
38	42	46
37	41	45

PROSPETTO 4

52	56	60	64 ossario 4	68
51	55	59	63 ossario 3	67
50	54	58	62 ossario 2	66
49	53	57	61 ossario 1	65

PROSPETTO 5

ossario 8	72	76	80	84	88	92
ossario 7	71	75	79	83	87	91
ossario 6	70	74	78	82	86	90
ossario 5	69	73	77	81	85	89

PROSPETTO 6

96	100	107
95	99	106
94	98	105
93	97	104

PROSPETTO 7

111	118	122
110	117	121
109	116	120
108	115	119

PROSPETTO 8

126	130	137	141
125	129	136	140
124	128	135	139
123	127	134	138

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Smargiassi

IL PRESIDENTE

F.to: Zingariello

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data 12 GEN.2017 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 1217 del 12 GEN.2017.
3. è stata trasmessa in data 12 GEN.2017 ai seguenti uffici per l'esecuzione:
Al Dirigente dell' 8° Settore.

4.
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
 - è divenuta esecutiva il per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 12 GEN.2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Smargiassi

E' copia conforme all'originale.
Data 12 GEN.2017

Il V. Segretario Generale
F.to: Ognissanti