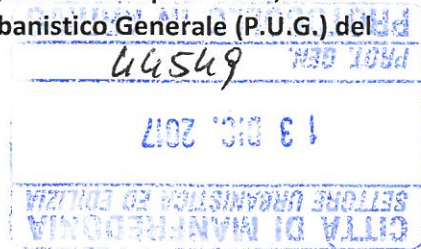


Avviso pubblico di selezione ai sensi dell'articolo 36, comma 2, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii. per il conferimento di un incarico di co-redazione del Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) del Comune di Manfredonia.

IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE



Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 30 novembre 2017 si è formulato l'indirizzo al coordinatore dell'UDP procedere all'affidamento dell'incarico di co-redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Manfredonia, secondo le procedure previste dalla vigente normativa, a professionista esterno con esperienza nella redazione di piani urbanistici generali redatti in conformità alle previsioni del PPTR, nella progettazione urbana e territoriale e in gruppi di progettazione multidisciplinare, con particolare riferimento alle tematiche ambientali, naturalistiche e paesaggistiche;
- con successiva determinazione n. 1608 del 06.12.2017, si approvava il testo del presente avviso pubblico;

RENDE NOTO

1. DESCRIZIONE DELL'INCARICO

E' indetta una procedura di valutazione per il conferimento dell'incarico di co-redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Manfredonia in linea con gli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Comunale di cui al DPP adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 4 maggio 2009;

Nello specifico, l'attività verrà prestata nell'ambito dell'Unità di Progetto "Formazione PUG" e con il coordinamento del Dirigente del 6° Settore.

Il Comune intende conferire l'incarico per la "Co-redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di MANFREDONIA".

L'incarico si riferisce alle attività da svolgere fino all'adozione del Piano. Tutte le attività successive alla stessa adozione saranno oggetto di successiva specifica convenzione di incarico.

Gli elaborati del PUG saranno firmati congiuntamente dall'incaricato e dal Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Manfredonia.

L'incaricato opererà in stretto coordinamento con il consulente scientifico prof. arch. Leonardo RIGNANESE, incaricato dall'Amministrazione comunale, nell'ambito della Convenzione in essere tra il Comune di Manfredonia e il DICAR del Politecnico di Bari.

Per la redazione degli elaborati del Piano l'incaricato si atterrà, in particolare ai contenuti del Documento Programmatico Preliminare adottato dall'Amministrazione Comunale di Manfredonia con deliberazione di Consiglio comunale n. 30 del 4 maggio 2009

L'incaricato per l'espletamento dell'incarico potrà avvalersi di collaboratori di sua fiducia. Il personale dell'Unità di Progetto istituita presso il Comune dovrà fornire all'incaricato tutti i materiali conoscitivi di base che si rendessero necessari nel corso dell'elaborazione del PUG.

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters.

2 - ARTICOLAZIONE DELL'INCARICO

L'incarico sarà articolato nelle seguenti attività:

ATTIVITÀ A: ELABORAZIONI PER LO SVOLGIMENTO DELLA SECONDA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

Le elaborazioni minime per lo svolgimento della seconda Conferenza di copianificazione sono di seguito puntualmente elencate:

PIANO URBANISTICO GENERALE – Parte strutturale

- S1) relazione preliminare
- S2) carte con l'individuazione delle invarianti strutturali naturali, antropiche e delle invarianti infrastrutturali, con verifica di adeguamento e integrazione al PPTR (S2a) e al PAI (S2b)
- S3) definizione preliminare delle regole di tutela per la salvaguardia, la riqualificazione e la valorizzazione delle invarianti naturali, antropiche e infrastrutturali, in coerenza alle disposizioni del PPTR e del PAI
- S4) carte con l'individuazione delle invarianti strutturali paesaggistiche con verifica di adeguamento e integrazione al PPTR (S4a)
- S5) definizione preliminare delle regole di tutela per la salvaguardia, la riqualificazione e la valorizzazione delle invarianti paesaggistiche e verifica di coerenza con gli indirizzi, le direttive e le prescrizioni del PPTR
- S6) carte con l'individuazione dei contesti territoriali per l'ambito rurale e urbano
- S7) definizione preliminare delle regole di tutela per la riqualificazione, la valorizzazione e lo sviluppo dei contesti territoriali per l'ambito rurale e urbano
- S8) dimensionamento complessivo di piano e definizione dei criteri per il dimensionamento delle componenti programmatiche
- S9) carta con le direttrici di futuro sviluppo insediativo
- S10) individuazione preliminare dei criteri per l'attuazione prioritaria delle previsioni nelle componenti programmatiche, definizione preliminare degli indirizzi e delle direttive per la formazione delle componenti programmatiche e degli strumenti attuativi
- S11) definizione delle previste forme di applicabilità della perequazione urbanistica

PIANO URBANISTICO GENERALE – Parte programmatica

Le elaborazioni minime per lo svolgimento della seconda Conferenza di copianificazione relative alla parte programmatica del PUG sono di seguito puntualmente elencate:

- P1) Relazione preliminare
- P2) carte con l'individuazione dei contesti territoriali relativi alla gestione del patrimonio esistente e rimandati a pianificazione urbanistica esecutiva, arco di validità temporale e dimensionamento della componente programmatica
- P2a) definizione degli orientamenti progettuali per la valorizzazione e lo sviluppo dei contesti urbani e agricoli
- P3) individuazione delle previste forme di applicabilità della perequazione urbanistica
- P4) indirizzi e direttive per la regolamentazione degli interventi ad attuazione diretta nei contesti territoriali
- P5) indirizzi e direttive per la regolamentazione degli interventi sottoposti a pianificazione urbanistica esecutiva nei contesti territoriali
- P6) Norme di attuazione con la disciplina urbanistica per le aree sottoposte a PUE

ATTIVITÀ B: ELABORAZIONI PER L'ADOZIONE DEL PIANO


Le elaborazioni minime per l'adozione del Piano sono di seguito puntualmente elencate:

PIANO URBANISTICO GENERALE – Parte strutturale

- S1) Relazione generale
- S2) carte con l'individuazione delle invarianti strutturali naturali e antropiche e delle invarianti infrastrutturali
- S2a) adeguamento al Piano Paesistico Territoriale Regionale: verifica, aggiornamento e integrazione della perimetrazione delle aree di tutela e delle relative aree annesse
- S2b) adeguamento al piano di assetto idrogeologico (livelli di pericolosità e/o rischio idrogeologico e idraulico)
- S3) sistema delle previsioni per le invarianti strutturali naturali, antropiche e infrastrutturali verificate rispetto alle disposizioni del PPTR, del PAI e degli altri piani di settore
- S4) carte con l'individuazione delle invarianti strutturali paesaggistiche
- S4a) adeguamento al Piano Paesistico Territoriale Regionale: verifica, aggiornamento e integrazione delle perimetrazioni rispetto agli ambiti di paesaggio individuati dal PPTR
- S4b) adeguamento al Piano Paesistico Territoriale Regionale: eventuale definizione dei progetti territoriali per il paesaggio del PPTR a scala locale
- S5) Sistema delle previsioni per le invarianti paesaggistiche e verifica di coerenza con gli indirizzi, le direttive e le prescrizioni del PPTR
- S6) carte con l'individuazione dei contesti territoriali per l'ambito rurale e urbano
- S7) sistema delle previsioni per i contesti territoriali (contesti urbani e rurali), verificate rispetto alle disposizioni del PTCP
- S8) dimensionamento complessivo di piano
- S9) carta con le direttrici di futuro sviluppo insediativo e individuazione dei criteri per l'attuazione prioritaria delle previsioni nelle componenti programmatiche
- S10) indirizzi e direttive del piano strutturale che le componenti programmatiche del PUG e gli strumenti della pianificazione attuativa dovranno assumere per il dimensionamento degli interventi, la loro attuazione prioritaria e per la definizione delle regole di trasformazione fisica e funzionale del territorio;
- S11) definizione delle previste forme di applicabilità della perequazione urbanistica
- 12) Regolamento edilizio

PIANO URBANISTICO GENERALE – Parte programmatica

- P1) Relazione generale
- P2) carte delle previsioni programmatiche
- P2a) eventuale carta di progetto, con gli indirizzi e i suggerimenti per l'attuazione del piano
- P3) carta dei distretti perequativi
- P4) norme di attuazione con la disciplina urbanistica per le aree sottoposte a pianificazione diretta
- P5) norme di attuazione con la disciplina urbanistica per le aree sottoposte a PUE
- P6) elaborati scritti e grafici di verifica del rispetto del DM 1444/68



L'incarico comprende la redazione e la sottoscrizione degli elaborati scritto grafici del Piano e la digitalizzazione degli stessi.

Nell'ambito delle attività di cui ai punti precedenti sarà garantito, oltre al coordinamento costante con il Responsabile del Procedimento, lo svolgimento di almeno una riunione di coordinamento ogni 15 giorni con l'Amministrazione comunale ed il coordinamento dei tavoli tecnici attivati dall'ufficio di piano.

2. NATURA DELL'INCARICO

L'affidamento dell'incarico sarà formalizzato mediante la stipula di un contratto di diritto privato di prestazione professionale senza alcun vincolo di subordinazione;

Nel contratto saranno specificati tutti gli aspetti riguardanti la natura e il contenuto dell'incarico stesso.

3. DURATA DELL'INCARICO

I tempi per la consegna all'Amministrazione comunale degli elaborati necessari per l'adozione del Piano saranno definiti di comune accordo in seguito ai riscontri ottenuti nell'ambito della Conferenza di copianificazione.

Pur se non richiesta una presenza oraria minima, il Professionista dovrà assicurare adeguata disponibilità qualora richiesta.

4. TRATTAMENTO ECONOMICO

Il Professionista percepirà un compenso onnicomprensivo per le attività di cui al punto 1, pari a € 30.000 (oneri previdenziali e fiscali esclusi).

5. REQUISITI RICHIESTI

Saranno ammessi alla selezione liberi professionisti in possesso di professionalità sviluppata in materia oggetto dell'incarico con particolare esperienza:

- Esperienza nella redazione di piani urbanistici generali redatti in conformità alle previsioni del PPTR; costituirà titolo preferenziale la redazione di Piani almeno già adottati
- Esperienza nella progettazione urbana e territoriale
- Esperienza in gruppi di progettazione multidisciplinare, con particolare riferimento alle tematiche ambientali, naturalistiche e paesaggistiche

Coloro che intendono candidarsi alla selezione dovranno avere i seguenti requisiti:

- possesso della cittadinanza italiana o di uno degli stati membri dell'Unione Europea; godimento dei diritti civili e politici;
- possesso di abilitazione all'esercizio della professione di architetto, urbanista o titolo equipollente;
- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dal D.Lgs 39/2013.



6. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DEI CURRICULA

I soggetti che intendono partecipare alla selezione dovranno far pervenire la domanda di ammissione alla selezione a mezzo Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo:

protocollo@comunemanfredonia.legalmail.it, o mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune, o a mezzo posta raccomandata indirizzata al Comune di Manfredonia, Piazza del Popolo, 8, entro le ore 12,00 del 30° giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Manfredonia, con in oggetto la seguente dicitura: **"AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE COMPARATA DI CURRICULA PER AFFIDAMENTO DI INCARICO DI CO-REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE DEL COMUNE DI MANFREDONIA"**

Non saranno prese in considerazione domande ricevute oltre tale termine e/o in modalità difformi da quanto richiesto. Non saranno prese in considerazione, altresì, le candidature senza specifica della tipologia di figura professionale per la quale ci si candida.

Nella domanda di partecipazione sottoscritta e corredata da fotocopia del documento di identità in corso di validità, i candidati dovranno dichiarare, sotto la propria responsabilità ed ai sensi degli artt. 45 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n.445:

- a) Cognome, nome e luogo di nascita;
- b) Titoli di studio e professionali posseduti;
- c) Di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- d) Di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dal D.Lgs 39/2013;
- e) Di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali; f) il possesso di Partita IVA;
- g) il possesso di Polizza assicurativa per responsabilità professionale prima della firma del contratto;
- h) Il domicilio, per le comunicazioni;
- i) L'indirizzo di posta elettronica, per la corrispondenza, corredato dell'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni.

Alla domanda dovrà essere allegato: curriculum vitae in formato europeo sottoscritto con firma digitale e riportante la seguente dicitura "Quanto dichiarato nel presente curriculum corrisponde al vero ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000".

Saranno valutati al fine della selezione i seguenti requisiti, da possedere al momento della pubblicazione del presente avviso:

Le Esperienze formative, didattiche, scientifiche post-laurea inerenti con specificità all'oggetto dell'incarico

Le professionalità e le esperienze maturate nelle materie e nelle attività oggetto dell'incarico ed in particolare:

Esperienza professionale, maturata come consulente di enti pubblici, nella formazione di strumenti urbanistici e in materia di Paesaggio;



6. MODALITA' DI SELEZIONE

La selezione avverrà attraverso la valutazione dei titoli sottoindicati, come segue:

- a) Titoli di studio, specializzazioni possedute, iscrizione albi: max punti 15
- b) Esperienza maturata in favore di pubbliche amministrazioni e/o società private, per attività anche consulenziale nella formazione di strumenti urbanistici e nelle materie dell'urbanistica e del paesaggio: max punti 32
- c) Pubblicazioni: max punti 3;

Il dirigente del 6° Settore, con l'ausilio di almeno due funzionari dell'Ente, previa valutazione della documentazione presentata, si riserva ogni decisione in merito alla valutazione di chi abbia manifestato il proprio interesse allo svolgimento dell'incarico, nonché di sospendere, interrompere, annullare o revocare in ogni momento, la procedura avviata a seguito del presente avviso, così come non dare seguito alla procedura stessa con il conferimento dell'incarico, senza che in detti casi gli interessati possano avanzare, nei confronti dell'Ente alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo per le spese sostenute, neppure per mancato guadagno, ovvero per i costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

7. INFORMATIVA (D.lgs 196/2003)

La firma posta in calce al curriculum varrà anche quale autorizzazione al trattamento dei dati personali limitatamente e ai fini della presente candidatura.

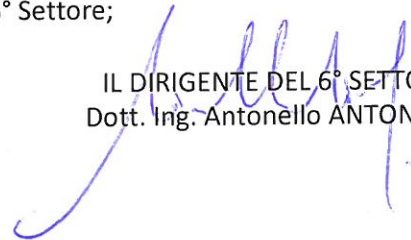
Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196 del 30/06/2003, si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- a) Il titolare della raccolta e del trattamento dei dati richiesti per lo svolgimento della procedura di cui al presente avviso è il Comune di Manfredonia, con sede in Piazza del Popolo, n. 8; il responsabile del trattamento è l'arch. Ciro A.SALVEMINI, Capo Servizio Pianificazione Urbanistica del 6° Settore;
- b) I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti unicamente alla procedura disciplinata dal presente avviso, il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti manuali, informatici o telematici ai soli fini istituzionali e idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza;
- c) I nominativi dei soggetti partecipanti potranno essere comunicati ai soggetti pubblici individuati dalla legge; il nominativo del soggetto eventualmente incaricato in esito al presente avviso, sarà pubblicato ai sensi di legge;
- d) I diritti spettanti ad ogni interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003;

Ai sensi della L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii., il responsabile del procedimento è l'arch. Ciro A.SALVEMINI, Capo Servizio Pianificazione Urbanistica del 6° Settore;



IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE
Dott. Ing. Antonello ANTONICELLI



Comune di Manfredonia



Archivio Documenti Protocollo Generale



Ricerca Risultati Dettaglio

Tipologia	Protocollo Generale		Oggetto		
PARTENZA	44549	13/12/2017	12:05	AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE AI SENSI DELLARTICOLO 36, COMMA 2, DECI	

Dati generali Destinatari Annotazioni Iter Lavorazione Allegati

Tipologia	Numero	Data	Ora	Registrato da	Partenza	Status
PARTENZA	44549	13/12/2017	12:05	Fatture7		

Oggetto
 AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE AI SENSI DELLARTICOLO 36, COMMA 2, DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS. MM. E II. PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO DI CO-REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI MANFREDONIA.

Mittente

Nominativo
 ANTONICELLI ANTONELLO (DIR) (dal 1 aprile 2016) DI TULLO GIUSEPPE (4 giu)

Indirizzo _____ CAP 71043 Comune MANFREDONIA

Tipologia Spedizione _____ Segnatura singola _____ Tipologia allegato _____ Firmatario _____

Inoltra protocollo

Fatture7

BaseLibrary[Protocollo.NET 9.24.03.04] - hyperSIC® 2007-2017 A.P. Systems s.r.l

13/12/2017

