



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

Settore 7° – Urbanistica ed Edilizia

3° Servizio - Affari Amministrativi Urbanistici – SUE – Demanio - Usi Civici – Catasto

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 1584 DEL 28/11/2018

OGGETTO: Transazione del 9.10.2009 con il Consorzio di Bonifica della Capitanata. Liquidazione contributo spese di gestione area podereale di Siponto riferite alla annualità 2018.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Manfredonia, con atto per notar Caizzi rep. 6314 del 26/10/1936 alienò all'allora Consorzio Generale per la Bonifica e Trasformazione Fondiaria della Capitanata la superficie catastale di ha 322.6485, per la maggior parte in stato paludoso, inclusa nel comprensorio del Comune di Manfredonia denominato "Paludi Sipontine", individuato in catasto al foglio 40 particelle 2-4-5-7-11-16-18-19-30-34-35-36-37-38-39-40-42; foglio 52 p.lla 3a; foglio 53 p.lle 9a e 9i;

- successivamente il Consorzio con atti del 10/11/1936, 22/02/1937, 03/05/1937 e 05/07/1938, acquistò da privati altri terreni del medesimo comprensorio per la superficie di ha 50.55.17, rispettivamente, censiti in catasto al fgl. 40 part.lle 14 e 15; fgl. 36 part.lle 51 e 71; fgl. 40 part.lla 3; fgl. 39 part.lle 41/a e 48/a;

- il Consorzio effettuò la bonifica di tutta la zona con la realizzazione di canali, strade, colmate e la costruzione di 34 poderi, assegnati poi ad altrettante famiglie contadine con contratto di compartecipazione con obbligo di miglioria e promessa di futura vendita;

- a seguito di contenzioso, il Comune di Manfredonia e il Consorzio per la Bonifica della Capitanata comunicavano al Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici di aver transatto la vertenza con atto rep. 12897 del Consorzio di Bonifica, in data 09/10/2009, con il quale, tra l'altro, veniva riconosciuta la titolarità della proprietà del demanio civico dell'area in Manfredonia denominata "Paludi Sipontine" in favore della collettività del Comune di Manfredonia;

- la citata transazione prevede, tra l'altro, all'art.14 che: *"A puro titolo transattivo, senza che ciò possa indurre al riconoscimento di qualsivoglia diritto, il Comune di Manfredonia all'esito dell'omologazione della transazione si impegna a corrispondere al Consorzio per la Bonifica della Capitanata a titolo di contributo a fronte di quanto reclamato da questo con la nota consortile del 19.12.2008, il complessivo importo di € 150.000,00 entro il termine di 24 mesi dalla avvenuta omologazione ed efficacia della transazione"*;

- con ordinanza n.1/2011 del 28/11/2011, il Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici di Bari, omologava, ai sensi dell'art.29 L. 16/06/1927 n.1766, la transazione rep.n. 12897 del Consorzio, stipulata il 9.10.2009 tra il Comune di Manfredonia ed il Consorzio per la Bonifica della Capitanata;



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

Settore 7° – Urbanistica ed Edilizia

3° Servizio - Affari Amministrativi Urbanistici – SUE – Demanio - Usi Civici – Catasto

- con determinazione dirigenziale n. 120 del 10.02.2016, registrata presso la locale Agenzia delle Entrate in data 16.02.2016, al n.ro 188, serie 3, si individuavano catastalmente gli immobili trasferiti al Comune e si procedeva alla trascrizione del provvedimento presso la Conservatoria dei RR.II. di Foggia;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore 7° n. 1858 del 30/12/2016 con la quale è stata impegnata la somma di € 150.000,00 in favore del Consorzio di Bonifica della Capitanata di Foggia, frazionatamente in tre rate da € 50.000,00 ognuna, nelle tre annualità 2016-2017-2018, sul cap. 2153 del bilancio comunale per l'esercizio finanziario 2016, 2017 e 2018;

Considerato che con la medesima determinazione n. 1858/2016 è stata liquidata al Consorzio di Bonifica della Capitanata la somma di € 50.000,00 per l'esercizio finanziario 2016, ed ulteriori € 50.000,00 sull'esercizio finanziario 2017;

Considerato, pertanto, che si rende necessario provvedere a liquidare la rimanente somma di € 50.000,00 per l'anno 2018;

Tenuto conto che le apposite dotazioni trovano copertura nel bilancio comunale al Cap. 2153 dell'Esercizio Finanziario 2018;

Dato atto che la spesa di cui innanzi, in ossequio alle previsioni della Deliberazione n. 57/PRSP/2017 della Sezione Regionale di Controllo Puglia della Corte dei Conti, è urgente ed indifferibile e la sua mancata assunzione creerebbe danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 24 del 3/05/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 88 del 11/05/2018 di approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il "Regolamento per la disciplina delle attribuzioni dirigenziali" approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 124 del 6.03.2008 e successive modifiche;

Visto il Decreto Sindacale n. 30 del 22/05/2017 di conferimento all'ing. Antonello Antonicelli dell'incarico di Dirigente del 6° Settore "Urbanistica e S.U.E.";

DETERMINA

1) **di liquidare** e pagare, per i motivi esplicitati in narrativa, in favore del Consorzio di Bonifica della Capitanata con sede in Foggia, al Corso Roma n. 2, codice fiscale 00345000715, la somma di € 50.000,00, sul Cap. 2153 del bilancio comunale per l'esercizio finanziario 2018;



CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

Settore 7° – Urbanistica ed Edilizia

3° Servizio - Affari Amministrativi Urbanistici – SUE – Demanio - Usi Civici – Catasto

2) **di dare atto**, altresì, che la presente spesa, in ossequio alle previsioni della deliberazione n. 57/PRSP/2017 della Sezione Regionale di Controllo Puglia della Corte dei Conti, è urgente ed indifferibile e la sua mancata assunzione creerebbe danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

3) **di pubblicare** i dati di cui all'art. 23 e successivi del D. Lgs. n. 33/2013, nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale;

4) **di disporre**, ad ogni fine, la conservazione degli atti innanzi richiamati nel relativo fascicolo, depositato presso l'ufficio di segreteria del settore.

5) **di trasmettere** il presente atto, unitamente al documento giustificativo della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento in favore del Consorzio di Bonifica della Capitanata con sede in Foggia, al Corso Roma n. 2, codice fiscale 00345000715, per la somma di € 50.000,00, sul Cap. 2153 del bilancio comunale per l'esercizio finanziario 2018, mediante versamento sul conto del medesimo Consorzio di Bonifica, IBAN: IT40L0558415700000000010458, con la causale "*Contributo spese ed oneri di gestione area poderale Siponto – punto 14 atto transattivo 9.10.2009 – Anno 2018*";

Il Capo Servizio
F.to Dott.ssa Monica Balsamo

Il Dirigente del Settore
F.to Ing. Antonello Antonicelli