



COPIA

CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 163 del 27/09/2022

Seduta n° 59

OGGETTO: RICORSO EX ART. 702 BIS C.P.C. ALLA CORTE DI APPELLO DI BARI. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'anno duemilaventidue il giorno ventisette del mese di settembre alle ore 15:00, in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

ROTICE GIOVANNI Sindaco – Presidente

dagli Assessori Comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
BASTA GIUSEPPE (Vice Sindaco)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SALVEMINI ANGELO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
LAURIOLA ANTONIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TROTTA ANNA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PALUMBO LIBERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VITULANO ANTONIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PENNELLA GRAZIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Partecipa il Segretario Generale dott. Maurizio Guadagno

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

<input checked="" type="checkbox"/>	Il Responsabile del Servizio interessato (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000);
<input type="checkbox"/>	Il Segretario Generale (artt. 49 c. 2 e 97 c. 4 lett. B del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnico.
<input type="checkbox"/>	Il Responsabile di Ragioneria (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta- relazione del Dirigente del Settore VI "Urbanistica e Sviluppo Sostenibile":

Premesso che:

- Con ricorso ex art 702 bis cpc alla Corte di Appello di Bari, i sig.ri omissis ed altri hanno chiesto di determinare in € 6.820.000,00 l'indennità prevista ai sensi dell'art. 42-bis del DPR 327/2001 a seguito di decreto di acquisizione sanante a titolo gratuito del 01.04.2022 n. 10640.
- Con provvedimento del 21.06.2022 la Corte di Appello di Bari ha fissato l'udienza di comparizione delle parti al 25.10.2022 assegnando alla parte convenute termine fino a dieci giorni prima per la costituzione in giudizio.
- Con nota del 05.09.2022 l'Avvocatura Comunale, nel trasmettere il ricorso al Dirigente competente, rimetteva allo stesso ogni valutazione in ordine alla costituzione in giudizio dell'Ente e alla nomina di un CTP.

Premesso, altresì, che:

- con sentenza n. 3761/2021 del Consiglio di Stato ha ritenuto giustificato il diniego del P.D.C. del 28.12.2018 del Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Manfredonia con cui è stato negato il rilascio del permesso di costruire relativo ad una costruzione (sulle particelle 834, 835 e 836 del foglio n. 22) di civili abitazioni, locali commerciali e box auto, in zona "B" di completamento del PRG di Manfredonia, in un'area compresa tra via Gargano e via Monte Barone;
- alla luce di tale sentenza, con successiva sentenza n. 3859/2021 il Consiglio di Stato ha dichiarato l'improcedibilità del ricorso di primo grado n. 1170 del 2019 e dei relativi motivi aggiunti e l'estinzione dell'appello n. 7470/2020;
- a seguito di tali pronunce, ed in virtù della sentenza n. 3/2022 del Tar Puglia, il Comune ha proceduto con deliberazione n. 75 del 27.10.2021 della C.S con i poteri del C.C. ad adottare atto di indirizzo per acquisire i suoli in questione a titolo gratuito con la procedura ex art. 42 bis del DPR 327/2001, atteso che la cessione dei suoli di cui all'atto di sottomissione del 15.03.1971 doveva avvenire a titolo gratuito;
- in data 1.04.2022 è stato assunto al repertorio comunale n. 10640 "*Decreto di acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile del Comune di Manfredonia di aree occorse per la realizzazione delle urbanizzazioni primarie tra via Gargano, via Monte Barone e Largo Ottavio Salomone*";

Ritenuto, pertanto, di dover resistere nel predetto giudizio, allo scopo di non pregiudicare gli interessi del Comune di Manfredonia, occorrendo, all'uopo, provvedere alla nomina del legale di fiducia, secondo le indicazioni di questa Amministrazione, in sede di approvazione del presente atto;

Sentito l'Assessore all'Urbanistica ing. Anna Trotta;

Tutto ciò premesso e considerato, si richiede alla Giunta Comunale di determinarsi in merito.

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Rosa Tedeschi

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e condivisa la proposta- relazione del Dirigente sopra riportata;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto il parere di regolarità tecnica ai sensi ex art. 49 del D. Lgs. 267/2000

A voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di approvare la proposta-relazione del Dirigente sopra riportata ed in conseguenza:

- 1) di resistere nel giudizio specificato in premessa, per le motivazioni innanzi indicate, con affidamento del relativo incarico all'Avv. Teresa Totaro;
- 2) di precisare che compete al Sindaco provvedere al formale conferimento del mandato al legale sopra nominato;
- 3) di demandare al Dirigente dell'Avvocatura ogni adempimento per l'attuazione del presente provvedimento in attuazione del Regolamento per la disciplina dei compensi professionali all'Avvocatura Comunale;
- 4) di dare atto che con successivi atti si darà corso agli adempimenti previsti dalla presente normativa di cui al punto 5.2, lett. h dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, anche ai fini dell'accantonamento delle spese legali per Avvocatura;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co.4 D.lgs 267/2000 s.m.i, come da apposita, separata ed unanime votazione favorevole, stante la urgenza della costituzione in giudizio;



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 195**

Ufficio Proponente: **6.3 EDILIZIA PRIVATA E SUE**

Oggetto: **RICORSO EX ART 702 BIS C.P.C. ALLA CORTE DI APPELLO DI BARI. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.3 EDILIZIA PRIVATA E SUE)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/09/2022

Il Responsabile di Settore
f.to ing. Rosa Tedeschi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

IL SINDACO
F.to Ing. Rotice Giovanni

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

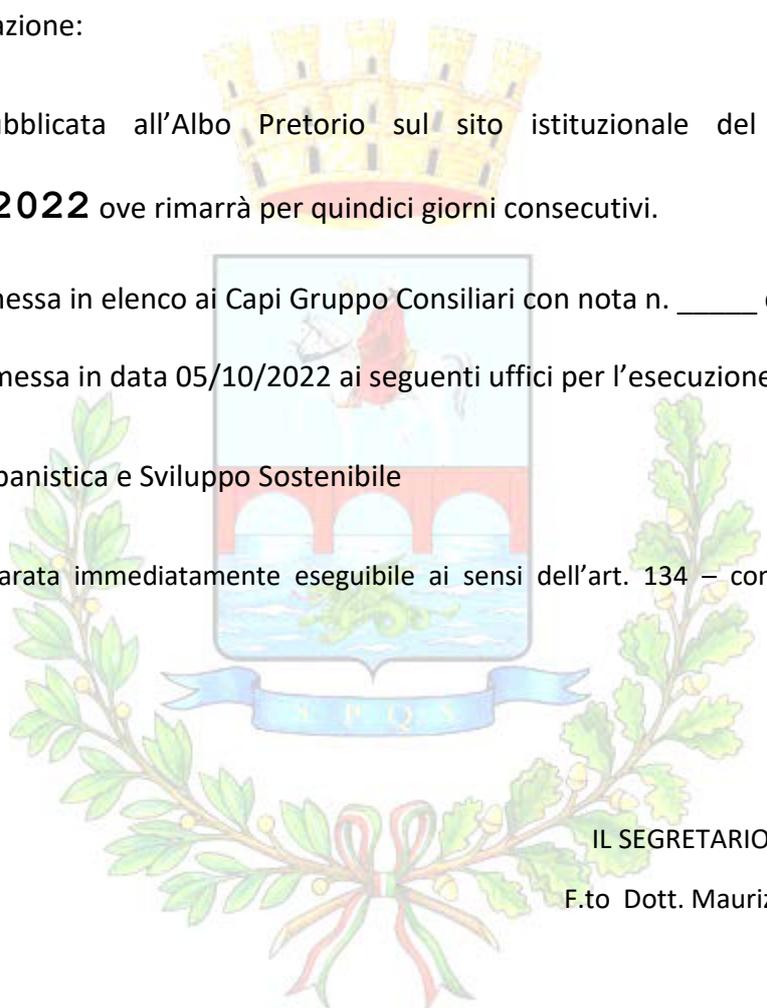
1. È stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune in data **05/10/2022** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

2. E stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. ____ del _____

3. E' stata trasmessa in data 05/10/2022 ai seguenti uffici per l'esecuzione:

Dirigente Urbanistica e Sviluppo Sostenibile

4. È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del D.Lvo. n. 267/2000;



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

_ E' copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Data 05/10/2022

F. to Dott. Maurizio Guadagno