



COPIA

CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 214 del 25/11/2022

Seduta n° 74

OGGETTO: AREA PER IL POSIZIONAMENTO DI RUOTE PANORAMICHE.

L'anno duemilaventidue il giorno venticinque del mese di novembre alle ore 14:00, in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

ROTICE GIOVANNI Sindaco – Presidente

dagli Assessori Comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
BASTA GIUSEPPE (Vice Sindaco)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SALVEMINI ANGELO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LAURIOLA ANTONIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TROTTA ANNA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PALUMBO LIBERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VITULANO ANTONIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PENNELLA GRAZIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Partecipa il Segretario Generale: MAURIZIO GUADAGNO

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Il Responsabile del Servizio interessato (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000); |
| <input type="checkbox"/> | Il Segretario Generale (artt. 49 c. 2 e 97 c. 4 lett. B del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica. |
| <input type="checkbox"/> | Il Responsabile di Ragioneria (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile. |

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art.9 della Legge 18 marzo 1968, n. 337 "Disposizioni sui circhi equestri e sullo spettacolo viaggiante" prevede che il Comune aggiorni l'elenco delle aree disponibili almeno una volta all'anno;
- il vigente Regolamento comunale per la concessione di aree per l'installazione dei circhi equestri, delle attività dello spettacolo viaggiante e dei parchi di divertimento, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1297 del 29 giugno 1984, individua alcune aree che, allo stato attuale, non risultano più idonee all'uso di che trattasi;

Viste e richiamate le deliberazioni di Giunta comunale n. 85 e n. 183 rispettivamente del 03/05/2022 e del 18/10/2022 con le quali è stato aggiornato l'elenco delle aree idonee per circhi equestri, per le attività di spettacolo viaggiante e parchi di divertimento ivi comprese le aree da destinare all'installazione della ruota panoramica;

Dato atto che, durante la fase attuativa delle predette deliberazioni, sono emerse alcune criticità per l'installazione della ruota panoramica negli spazi ivi indicati, derivanti da regioni tecniche, evidenziate dagli Enti competenti al rilascio di preventivi nulla osta e/o dell'autorizzazioni e/o pareri relativamente ai vincoli insistenti sulle aree oggetto di intervento;

Vista la nota pec del 23/11/2022, con la quale il Dirigente del Servizio "Attività Produttive", in ragione delle predette criticità, ha chiesto ai Dirigenti competenti in materia *se vi siano motivi ostativi sia da un punto di vista urbanistico e architettonico che viabilistico, al posizionamento dell'attrazione denominata "Ruota panoramica" nell'area di Largo Baselice, rappresentando la necessità di verificare se la predetta area, attualmente adibita a parcheggio a pagamento, potesse essere all'uopo utilizzata;*

Vista la nota prot. 51509 del 24/11/2022 con la quale il Dirigente del Settore "Lavori pubblici" ha comunicato che nulla osta all'installazione della ruota panoramica in Largo Baselice, a condizione che il suolo pubblico venga lasciato nelle condizioni in cui si trova;

Dato atto che il predetto Dirigente, con nota prot. n. 51501 del 24/11/2022 ha chiesto alla società Pubbliparking s.r.l. la disponibilità ad occupare n. 20 stalli circa presso Largo Baselice, previa corresponsione della tariffa giornaliera di € 4,00 per ogni stallo per il periodo di interesse;

Dato atto, altresì, che la società Pubbliparking s.r.l., in pari data, ha comunicato la disponibilità all'occupazione richiesta, quantificando in € 6.160,00 l'importo da corrispondere alla stessa, in qualità di concessionario del servizio di gestione dei parcheggi pubblici, sulla base della tariffa giornaliera forfettaria di € 4,00 per ciascuno stallo;

Vista la nota trasmessa via pec in data 25/11/2022 con la quale il Dirigente del Settore "Urbanistica e Sviluppo sostenibile" ha comunicato, previa precisazione della tipizzazione dell'area nel PRG, che "l'installazione di una ruota panoramica nell'area proposta non determini trasformazione urbanistica nel caso in cui essa sia del tipo completamente rimovibile e a condizione che la sua permanenza non superi i 180 giorni", rappresentando, inoltre, la necessità di acquisire l'autorizzazione ex art. 21 del D.L.gs. n. 42/2004,.....trattandosi di aera sottoposta a tutela;

Tenuto conto che la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia, competente al rilascio della suddetta autorizzazione ha, giusta nota pec del 14/11/2022 convenuto che l'Area individuata è idonea all'installazione della Ruota panoramica

Vista, infine, la nota del Comando di Polizia Locale trasmessa via pec in data 24/11/2022, con la quale si esprime nulla osta al posizionamento della ruota panoramica in Largo Baselice sotto il profilo della viabilità, nel rispetto delle prescrizioni ivi riportate;

Tenuto conto che, sulla base di quanto innanzi esposto, non vi sono criticità o motivi ostativi che possano condizionare l'installazione di "grandi attrazioni" in Largo Baselice;

Ravvisata, pertanto, l'opportunità di aggiornare l'elenco delle aree idonee per circhi equestri, delle attività di spettacolo viaggiante e parchi di divertimento, di cui alla deliberazione n. 85 del 03/05/2022 e n. 183 del 18/10/2022 rettificando le aree da destinare all'installazione di ruota panoramica;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 TUEL all'adozione dell'atto de quo;

Acquisito il parere tecnico ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato dal D.Lgs n.267 del 18/8/2000: "favorevole", dando atto che non è necessario acquisire il parere contabile non essendo previsti oneri a carico del bilancio comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto n. 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi e forma di legge;

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1) di individuare, quale area per il posizionamento di ruote panoramiche, ed eventuali altre attrazioni similari, Largo Baselice;
- 2) *di precisare che sono poste a carico delle ditte, eventualmente, interessate all'installazione della ruota panoramica ed altre attrazioni, le seguenti prescrizioni:*

Il richiedente, prima della effettiva occupazione dell'area, dovrà preventivamente munirsi di tutti i pareri obbligatoriamente previsti per legge per l'occupazione di che trattasi, in particolare dell'autorizzazione ex art. 21 del D.L.gs. n. 42/2004 trattandosi di area sottoposta a tutela;

La struttura dovrà avere tutte le condizioni di sicurezza e stabilità previste dalle vigenti normative di settore e opportunamente riscontrare dall'Ufficio tecnico comunale;

Tutte le opere comportanti installazioni, esecuzioni di lavori, svolgimento di manifestazioni, attività commerciali e non collegate alla ruota panoramica, dovranno essere richieste e autorizzate separatamente dagli uffici competenti;

Il richiedente, essendo l'area proposta soggetta a parcheggi a pagamento, dovrà provvedere a corrispondere gli importi dovuti per l'intera durata della sosta alla Publiparking S.r.l., società concessionaria per la gestione delle aree di sosta a pagamento, come quantificati in premessa;

Il richiedente dovrà provvedere, giusta Ordinanza Sindacale n. 23 del 06.11.2022, al pagamento delle spese della energia elettrica per l'intera durata dell'occupazione.

L'occupazione dell'area non dovrà in nessun caso causare intralcio od ostacoli di sorta alla circolazione veicolare e pedonale, in particolare durante l'installazione dovrà sempre essere garantito il transito dei pedoni e dei veicoli preposti al soccorso pubblico, alla sicurezza pubblica e ad ogni altra pubblica utilità;

Il richiedente del presente atto sarà direttamente responsabile verso l'Amministrazione Comunale dell'esatto adempimento degli oneri assunti nonché verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle

proprietà. Egli si obbligherà a tenere l'Amministrazione Comunale sollevata ed indenne di qualunque danno alla proprietà comunale, alle persone ed alle cose, nonché da qualsiasi molestia, reclamo od azione da parte di terzi in dipendenza della struttura richiesta, non assumendo per contro l'Amministrazione Comunale responsabilità di sorta per danni di qualsiasi natura che potessero derivare alle persone e alle cose durante l'occupazione di che trattasi;

Il richiedente provvederà, al termine dell'occupazione, al totale ripristino dello stato dei luoghi delle zone interessate dalla installazione provvedendo, qualora si fossero verificati danni alla pavimentazione, alla loro completa sistemazione;

di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere nell'imminenza delle festività natalizie, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del Dlgs 267/2000, per l'urgente attuazione.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 262**

Ufficio Proponente: **1.2 ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Oggetto: **AREA PER IL POSIZIONAMENTO DI RUOTE PANORAMICHE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (1.2 ATTIVITA' PRODUTTIVE)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/11/2022

Il Responsabile di Settore
f.to Maria Sipontina Ciuffreda

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

IL SINDACO
F.to Ing. Rotice Giovanni

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

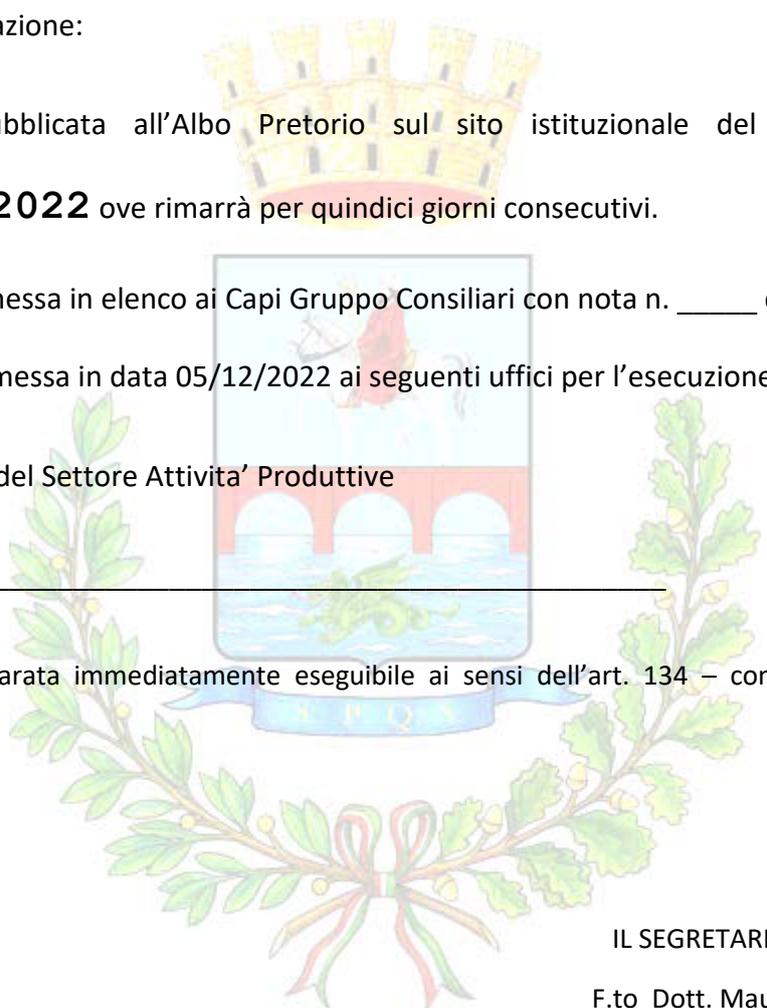
1. È stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune in data **05/12/2022** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

2. E stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. _____ del _____

3. E' stata trasmessa in data 05/12/2022 ai seguenti uffici per l'esecuzione:

Al Dirigente del Settore Attivita' Produttive

4. È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del D.Lvo. n. 267/2000;



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

E' copia conforme all'originale.

Data 05/12/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno