



COPIA

CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 48 del 14/03/2023

Seduta n° 14

OGGETTO: MARINA RESORT. AGGIORNAMENTO TARIFFE TASSA DI SOGGIORNO.

L'anno duemilaventitré il giorno *quattordici* del mese di marzo alle ore 9:00, in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

ROTICE GIOVANNI Sindaco – Presidente

e dagli Assessori Comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
BASTA GIUSEPPE (Vice Sindaco)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TROTTA ANNA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LAURIOLA ANTONIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VITULANO ANTONIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PALUMBO LIBERO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRIGIANI LUCIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PENNELLA GRAZIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Partecipa il Segretario Generale dott. Maurizio Guadagno

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Il Responsabile del Servizio interessato (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000); |
| <input type="checkbox"/> | Il Segretario Generale (artt. 49 c. 2 e 97 c. 4 lett. B del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnico. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Il Responsabile di Ragioneria (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile. |

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione della Dirigente del 1° Settore, 2° Servizio - dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda - l'Assessore allo sviluppo propone l'adozione dell'atto che segue

Premesso che

- con deliberazione n°198 del 09/10/2018 ad oggetto: “Determinazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno” sono state approvate le misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento, tenuto conto delle classificazioni stabilite dalla normativa vigente e precisamente:

CATEGORIA	TARIFFA PER PERSONA PER OGNI PERNOTTAMENTO
Alberghi 4 stelle	€ 2,00
Alberghi 3 stelle	€ 1,80
Alberghi 2 stelle e 1 stella	€ 1,50
Residenze Turistico Alberghiere	€ 1,00
Country House	€ 1,00
Agriturismi	€ 1,00
Ostelli	€ 1,00
Affittacamere	€ 1,50
Case vacanze	€ 1,00
Bed & Breakfast	€ 1,50
Campeggi	€ 1,00
Villaggi turistici	€ 1,00
Locazioni turistiche di appartamenti	€ 1,00

Dato atto che con Scia n. 01834790717 – 01042022-1929, Gelsomino Ciro, Rappresentante Legale di Gespo – Società a Responsabilità Limitata siglabile in “Gespo SRL” ha comunicato l'inizio di attività ricettiva organizzata per la sosta e il pernottamento di turisti all'interno delle proprie unità di diporto, ormeggiate nello specchio acqueo appositamente attrezzato;

Rilevato che i “Marina Resort” sono stati introdotti nell'ordinamento italiano dalla Regione Friuli, che con Legge regionale 16 gennaio 2002 n. 2 equiparò le strutture dedicate alla nautica da diporto alle strutture ricettive all'aria aperta, infatti il codice della navigazione e la legislazione speciale (D.p.r. 2 dicembre 1997 n. 509, art. 2, comma 1, lettera a,b,c,) non li prevedono, individuando solo tre tipologie di strutture portuali con finalità turistica:

1. il porto turistico;

1. l'approdo turistico;
2. il punto di ormeggio.

Atteso che la Regione Puglia con legge n. 22 del 07/07/2020 ad oggetto: "Modifiche e integrazioni alla legge regionale n° 11 dell' 11/02/1999, (Disciplina delle strutture ricettive ex artt. 5,6 e 10 della legge 17 maggio 1983, n. 217 delle attività turistiche ad uso pubblico gestite in regime di concessione e delle associazioni senza scopo di lucro)" ha introdotto l'art. 38 bis "Marina Resort" della L.r. 11/99, aggiungendo tale nuova tipologia al novero delle strutture ricettive all'aria aperta;

Considerato che con deliberazione n° 2087/2020 la Giunta Regionale ha fissato i requisiti minimi che le strutture organizzate per la sosta e il pernottamento dei turisti all'interno delle proprie unità da diporto ormeggiate nello specchio acqueo appositamente attrezzato, nell'ambito di idonee strutture dedicate alla nautica devono possedere per l'equiparazione alle strutture ricettive all'aria aperta, adottando i requisiti individuati con il Decreto Ministeriale 06 luglio 2016, nonché una prima classificazione delle stesse;

Considerato, altresì, che, sulla base della norma regionale innanzi precisata, "il porto turistico" è definito come il complesso di strutture amovibili ed inamovibili realizzate con opere a terra e a mare allo scopo di servire unicamente o precipuamente la nautica da diporto ed il diportista nautico, anche mediante l'apprestamento di servizi complementari; l'«approdo turistico» è la porzione dei porti polifunzionali destinata a servire la nautica da diporto ed il diportista nautico, anche mediante l'apprestamento di servizi complementari; i «punti d'ormeggio», sono le aree demaniali marittime e gli specchi acqueei dotati di strutture che non importino impianti di difficile rimozione, destinati all'ormeggio, alaggio, varo e rimessaggio di piccole imbarcazioni e natanti da diporto;

Dato atto, quindi, che oggi il porto turistico riveste un ruolo che si estende ben oltre la stretta definizione normativa, essendo divenuto un catalizzatore di funzioni, anche sociali, prima sconosciute;

Considerata, infatti, la rilevanza che i waterfront e la riqualificazione degli spazi portuali dismessi hanno assunto nella pianificazione urbanistica delle città e tenuto conto che la nautica da diporto, contrariamente al passato, al momento interessa sempre più una consistente fascia di utenza, trasformando il porto da luogo di approdo in una struttura polifunzionale, come già avvenuto per aeroporti e stazioni, in cui coesistono accanto alle funzioni tradizionali quelle commerciali, di business, di intrattenimento;

Ritenuto, pertanto, che il Marina Resort, è quindi un porto turistico polifunzionale con una più accentuata offerta di servizi rispetto alla tradizionale struttura del porto turistico (ad esempio, ristorazione, centri commerciali, centri sportivi per sauna, idromassaggi e fitness, centro congressi, appartamenti fronte porto, hotel, un eliporto dedicato, ecc.) e l'equiparazione con i campeggi ed i villaggi turistici, introdotta dal legislatore friulano ha di fatto consentito l'ingresso dei porti turistici nel novero delle strutture turistiche ricettive;

Ritenuto, di conseguenza, che la qualificazione delle Marina Resort quali strutture ricettive, le rende assoggettabili alla normativa nazionale, regionale e comunale relativa al versamento della tassa di

soggiorno;

Ravvisata la necessità di prevedere per tale tipologia di struttura, la tariffa di € 1 a persona per ogni pernottamento, in analogia alle strutture ricettive all'aria aperta.

Tanto premesso e considerato si chiede alla Giunta comunale di determinarsi in merito.

La Dirigente
Dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa l'opportunità dell'adozione del presente atto come da dispositivo che segue;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 267/2000;

Vista e condivisa la relazione della dirigente del 2° Settore;

Vista la L.R. L.r. 11/99 ed in particolare l'art. 38 bis introdotto con L.R. n. 22 del 07/07/2020;

Preso atto che sulla proposta di cui trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/00 e successive modifiche:

Parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del SETTORE I – SERVIZIO 2° “Attività produttive”

Parere favorevole di regolarità tecnica contabile espresso dal Dirigente dei Servizi Finanziari

Con votazione unanime e palese resa nelle forme previste dalla legge

DELIBERA

- di approvare per la tipologia di struttura “Marina Resort” (classificazione unica L.R. 22/2020) la tariffa di € 1 a persona per ogni pernottamento.
- di pubblicare la presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, al fine di adempiere all'obbligo di invio ex c.15, art. 13 del D.l. 201/2011;
- di trasmettere copia della presente deliberazione per opportuna conoscenza all'Amministrazione Provinciale, alla Questura, alla Guardia di Finanza ed all'Agenzia delle Entrate;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva ed analoga votazione unanime, stante l'urgenza di provvedere.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 263**

Ufficio Proponente: **1.2 ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Oggetto: **MARINA RESORT. AGGIORNAMENTO TARIFFE TASSA DI SOGGIORNO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (1.2 ATTIVITA' PRODUTTIVE)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/11/2022

Il Responsabile di Settore
F.to Maria Sipontina Ciuffreda

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/11/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Maricarmen Distante

Letto, approvato e sottoscritto.

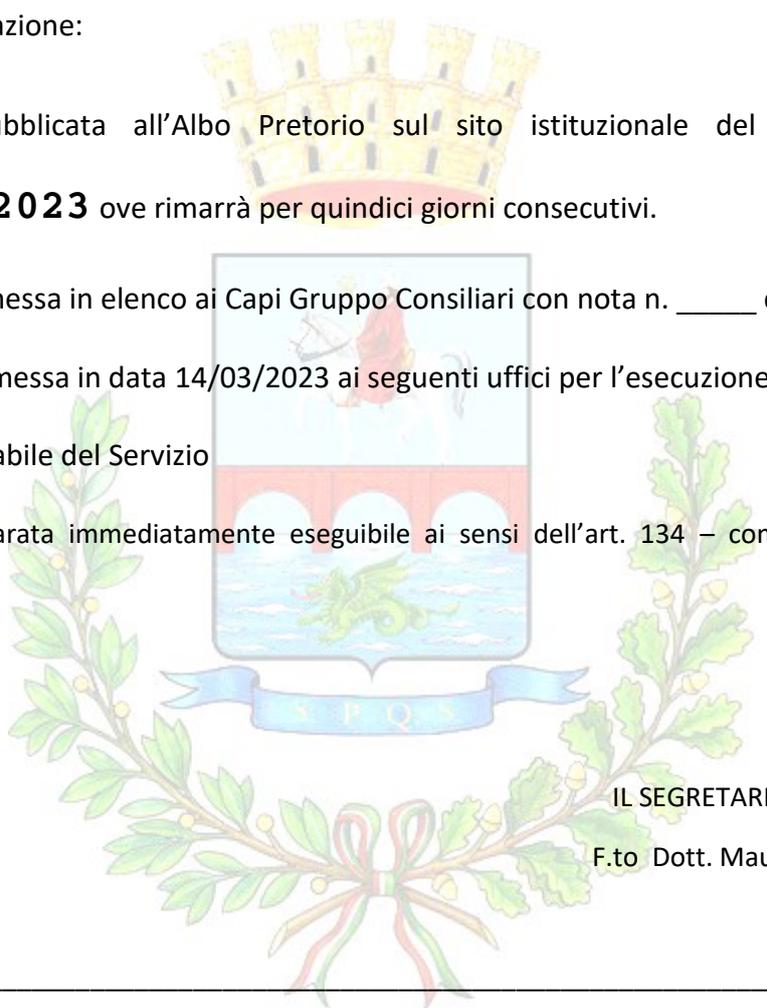
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

IL SINDACO
F.to Ing. Rotice Giovanni

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. È stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune in data **14/03/2023** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. E stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. ____ del _____
3. E' stata trasmessa in data 14/03/2023 ai seguenti uffici per l'esecuzione:
 - Responsabile del Servizio
4. È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del D.Lvo. n. 267/2000;



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

E' copia conforme all'originale.

Data 14/03/2023

IL SEGRETARIO GENERALE
F. to Dott. Maurizio Guadagno